



RO 12015994
Nr Inreg reg Com J40/6808/1999
Str. Labirint Nr. 149 Sector 3
Membru: CAFR
Autorizația: 617

Raport de Audit

Raport asupra situatiilor financiare

Am auditat situatiile financiare ale S.C. NORD S.A. societate pe actiuni, nr. inregistrare Registrul Comertului J40/693/1991, CUI RO1558154, avand sediul social in Calea Grivitei, nr.8-10, Parter, Biroul 1, sector 1, Bucuresti, Romania, care cuprind bilantul contabil la data de 31.12.2016, contul de profit si pierdere si notele explicative ale situatiilor financiare anuale. Situatiile financiare mentionate se refera la:

• Active totale	55.218.241 lei
• Cheltuieli in avans	1.703 lei
• Datorii totale	84.678 lei
• Activ net/Total capitaluri	36.284.368 lei
• Cifra de afaceri	335.006 lei
• Cheltuieli totale	2.308.110 lei
• Venituri totale	1.742.123 lei
• Rezultatul exercitiului financiar, pierdere	- 565.987 lei

Conducerea societatii este responsabila pentru intocmirea si prezentarea fidela a situatiilor financiare in conformitate cu Ordinul MFP nr.1802/2014 cu modificarile si completarile ulterioare, cu politicile contabile descrise in notele de la situatiile financiare, si a altor reglementari contabile si fiscale legislative si normative aplicabile pentru perioada auditata. Aceasta responsabilitate include: proiectarea, implementarea si mentinerea sistemului de control intern asupra intocmirii si prezentarii fidele a situatiilor financiare care sa nu prezinte denaturari semnificative, selectarea si aplicarea politicilor contabile adecvate, elaborarea unor estimari contabile rezonabile.

Responsabilitatea auditorului

Responsabilitatea auditorului este de a exprima o opinie asupra realitatii acestor situatii financiare sub toate aspectele semnificative pe baza auditului efectuat in functie de materialele necesare realizarii misiunii de audit financiar puse la dispozitia acestuia de catre reprezentantii legali ai societatii auditate. Auditarea situatiilor financiare s-a desfasurat in conformitate cu Standardele Internationale de Audit, respectandu-se principiile si rigorile impuse de Normele de Audit emise de Camera Auditorilor Financiar din Romania.

Aceste norme se refera la respectarea cerintelor de ordin etic, planificarea si efectuarea auditului in vederea obtinerii unei certificari rezonabile conform careia situatiile financiare nu contin denaturari semnificative. Scopul este de a obtine o asigurare rezonabila ca situatiile financiare



intocmite de societate nu contin erori semnificative si ca acestea reprezinta o baza pertinenta de exprimare a unei opinii.

Un audit consta in efectuarea de proceduri pentru obtinerea probelor de audit cu privire la continutul situatiilor financiare si informatiilor prezentate in situatiile financiare. Procedurile respective depind de rationamentul profesional al auditorului, ce trebuie sa evalueze riscurile si impactul posibil al acestora asupra situatiilor financiare ale societatii (inclusiv evaluarea riscurilor de denaturare semnificativa a situatiilor financiare, datorate fraudei sau erorilor). In evaluarea acestor riscuri, auditorul poate lua in considerare sistemul de control intern asupra intocmirii si prezentarii fidele a situatiilor financiare.

De asemenea, s-a efectuat evaluarea principiilor contabile folosite de catre societate, precum si evaluarea prezentarii situatiilor financiare

Bazele exprimarii opiniei

Misiunea de audit efectuata s-a realizat pe baza documentelor primare, justificative si contabile ce au fost puse la dispozitia auditorului de catre reprezentantii legali ai societatii si au fost supuse procedurilor specifice de audit, sub rezerva ca la inventarierea generala a patrimoniului realizata de catre comisia de inventariere a societatii pentru exercitiul financiar incheiat la 31.12.2016, auditorul nu a participat la inventariere.

Consideram probele obtinute in urma efectuarii auditului financiar ca suficiente si adecvate pentru a constitui baza opiniei de audit. Pe baza acestor examinari se considera ca auditul efectuat ofera o baza rezonabila de exprimare a unei opinii.

Opinia fara rezerve

In opinia auditorului, situatiile financiare intocmite pentru exercitiul financiar incheiat la 31.12.2016, prezinta o imagine fidela sub toate aspectele semnificative, sunt intocmite in conformitate cu Ordinul MFP 1802/2014, cu modificarile si completarile ulterioare si cu politicile contabile descrise in notele la situatiile financiare (conforme prevederilor Legii Contabilitatii nr.82/1991 cu modificarile si completarile ulterioare).

Alte aspecte

Raportul de audit este adresat exclusiv actionarilor societatii in ansamblu si conducerii acesteea. Folosirea acestui raport pentru alte scopuri va fi posibila numai prin acordul scris al auditorului financiar. Responsabilitatea asumata a auditorului este fata de societate si de actionarii acesteia, pentru auditul efectuat, pentru acest raport si pentru opinia formata. Situatiile financiare prezinta pozitia financiara, rezultatele operatiunilor si fluxurile de numerar ale societatii, in conformitate cu reglementarile contabile si legale din Romania.

Raport asupra raportului administratorilor

Administratorii sunt responsabili pentru intocmirea si prezentarea raportului administratorilor in conformitate cu cerintele OMFP 1802/2014 Reglementari contabile privind situatiile financiare anuale individuale, punctele 489-492, care sa nu contina denaturari semnificative si pentru acel control intern pe care conducerea il considera necesar pentru a permite intocmirea raportului administratorilor care sa nu contina denaturari semnificative, datorate fraudei sau erorii.

Raportul administratorilor este prezentat de la pagina 1 la si nu face parte din situatiile financiare.

Opinia noastra asupra situatiilor financiare, nu acopera raportul administratorilor.

In legatura cu auditul nostru privind situatiile financiare, noi am citit raportul administratorilor anexat situatiilor financiare si prezentat de la pagina 1 la 5 si raportam ca:

- a) in raportul administratorilor nu am identificat informatii care sa nu fie consecvente, in toate



- aspectele semnificative, cu informatiile prezentate in situatiile financiare anexate;
- b) raportul administratorilor identificat mai sus include, in toate aspectele semnificative, informatiile cerute de OMFP nr.1802/2014, punctele 489-492.
 - c) In baza cunostintelor si intelegerii noastre dobandite in cursul auditului situatiilor financiare pentru exercitiul financiar incheiat la 31.12.2016 cu privire la Societate si la mediul acesteia, nu am identificat informatii incluse in raportul administratorilor care sa fie eronate .

S.C. M &E EXPERT SRL
AUDITOR FINANCIAR
TANASESCU MARIA



Data 13.03.2017



Continutul Raportului de Audit Financiar

1. Prezentarea societatii auditate

SC NORD SA este o societate pe actiuni, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J40/693/1991, Codul unic de inregistrare RO 1558154.

Sediul social: Calea Grivitei, nr. 8-10, Parter, Biroul 1, sector 1, Bucuresti, Romania
Cod CAEN: 6820-Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate
Numarul de salariati la finele anului 2016 este de 9 persoane.

Domeniul si obiectul de activitate

In conformitate cu documentele de infiintare si modificarile ulterioare, societatea are ca domeniu de activitate: cod CAEN: 6820-Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate

Societatea este organizata si functioneaza in conformitate cu prevederile Legii 31/1990 republicata privind societatile comerciale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Obiectul de activitate in principal, este "inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate" si "alte activitati prestate intreprinderilor".

In exercitiul financiar 2016, societatea si-a desfasurat activitatea financiar-contabila conform legislatiei in vigoare cu aplicarea reglementarilor contabile conforme cu OMFP 1802/2014 cu modificarile si completarile ulterioare.

Capital social si actionariat

Societatea are un capital social subscris si varsat la data de 31.12.2016 in suma de 22.883.165 lei, divizat intr-un numar de 9.153.266 actiuni cu o valoare nominala de 2,5 lei/actiune.

Societatea este admisa la tranzactionare pe piata reglementata a Bursei de Valori Bucuresti-AERO (simbol de piata NORD).

In cursul anului nu au avut loc emisiuni de valori mobiliare ale societatii, numarul de actiuni si valoarea nominala, inregistrate la sfarsitul anului 2016 ramanand aceeasi ca la sfarsitul anului precedent.

Situatia sintetica consolidata a actionarilor si a capitalului subscris si varsat la 31.12.2016 este urmatoarea:

Actionarii majoritari sunt:

- Central European Financial Services SA, cu un numar de 3.547.675 actiuni, reprezentand 38,75857% cota de participare la beneficii si pierderi;
 - REAL ESTATE ASSET SA, cu un numar de 1.658.581 actiuni, reprezentand 18,1201% cota de participare la beneficii si pierderi;
 - VICTORIA Art&Business, cu un numar de 1.459.487 actiuni, reprezentand 15,944986% cota de participare la beneficii si pierderi;
 - ECDL ROMANIA SA, cu un numar de 1.601.373 actiuni, reprezentand 17,4951% cota de participare la beneficii si pierderi;
 - FLOREASCA DEVELOPMENT SA, cu un numar de 439.810 actiuni, reprezentand 4,804952% cota de participare la beneficii si pierderi;
 - Actionari lista-Lista persoane juridice, cu un numar de 223.170 actiuni, reprezentand 2,438145% cota de participare la beneficii si pierderi;
 - Actionari lista-Lista persoane fizice, cu un numar de 223.170 actiuni, reprezentand 2,438145% cota de participare la beneficii si pierderi.
- Total 9.153.266 actiuni, 100%

Consiliul de administratie al societatii are urmatoarea componenta:

- DI Chirita Silviu Andrei-administrator-presedinte Consiliu de Administratie



- Dl Ghibu Petre-administrator-membru Consiliu de Administratie
- Dl Carnu Andrei Marcel-administrator-membru in Consiliu de Administratie

Conducerea executiva a societatii a fost asigurata de :

- Dl. Chirita Silviu Andrei- Director General
- Dna Bidilica Emilia - Contabil Sef

2.Auditarea societatii

Operatiunile de auditare au constat in:

- verificarea operatiunilor si a documentelor ce stau la baza inregistrarii sumelor din conturile sintetice si analitice,aplicand tehnica sondajelor si a esantioanelor,cu limitele apreciate de auditor ca fiind reprezentative.
- examinarea si analizarea metodelor contabile folosite si a sistemului controlului intern in legatura cu natura si tipul operatiunilor economice si financiare efectuate.
- analiza componentei soldurilor anuale.
- examinarea si analiza concordantei dintre balanta de verificare sintetica si conturile anuale.
- analiza si verificarea situatiilor financiare supuse procedurii de audit,respectiv bilantul, contul de profit si pierdere, situatia fluxului de numerar si situatia modificarii capitalurilor proprii.

2.1.Pragul de semnificatie

In elaborarea auditului, auditorul a calculat un prag de semnificatie la un nivel acceptabil astfel incat sa se poata detecta din punct de vedere cantitativ informatiile eronate semnificative.

Pentru determinarea pragului de semnificatie s-au avut in vedere urmatoorii indicatori:active totale inainte de scaderea datoriilor, cifra de afaceri si profitul inainte de impozitare. Auditorul a ales ca prag de semnificatie indicatorul considerat fiind cifra de afaceri.

2.2.Sursele de informare

Sursele de informare au fost documentele puse la dispozitie de conducerea economica a societatii, respectiv:situatiile financiare (bilant, cont de profit si pierdere), balanta de verificare sintetica si analitica, deconturi, declaratii, facturi de clienti, facturi de furnizori, registru de casa, registrul de banca, extrasele de banca, contracte si alte documente financiar contabile existente la societate. Am avut acces la informatiile contabile puse la dispozitie de personalul din compartimentul financiar - contabilitate.

2.3.Note asupra situatiilor financiare

Societatea are organizata contabilitatea in concordanta cu principiile si practicile contabile cerute de legislatia in vigoare in Romania.

Situatiile financiare ale societatii au fost intocmite in RON, in conformitate cu legislatia in vigoare a Romaniei, cu Ordinul MFP nr.1802/2014, cu completarile si modificarile ulterioare.

Elementele prezentate in situatiile financiare anuale sunt evaluate in conformitate cu principiile generale ale contabilitatii si sunt conforme cu prevederile Legii Contabilitatii nr.82/1991 cu modificarile si completarile ulterioare.

Evidenta contabila reflecta cronologic si sistematic inregistrarile pe baza documentelor justificative, exista concordanta intre contabilitatea sintetica si cea analitica.

La intocmirea declaratiilor financiare s-a avut in vedere respectarea principiului continuitatii activitatii, pe baza datelor si informatiilor furnizate de contabilitatea societatii.Intocmirea situatiilor financiare pentru exercitiul curent are la baza estimarile realizate de conducerea societatii in conformitate cu cadrul de raportare aplicat. Activele si pasivele monetare sunt inregistrate la valoarea nominala si s-a respectat principiul necompensarii.

2.4.Bilantul

2.4.1.Imobilizari necorporale/corporale/financiare

La data intrarii in entitate, immobilizarile au fost inregistrate pe baza principiului costului de



achizitie, iar amortizarea a fost stabilita prin aplicarea cotelor de amortizare liniara asupra valorii de intrare a imobilizarilor.

Inventarierea mijloacelor fixe s-a efectuat in baza deciziei de inventariere. La inventarierea generala a patrimoniului realizata de catre comisia de inventariere a societatii pentru exercitiul financiar incheiat, auditorul nu a participat.

Inventarierea activelor societatii a avut loc in perioada 30.12.2016-13.02.2017. Comisia de inventariere numita prin decizie, a efectuat inventarierea patrimoniului, a intocmit procesul verbal de inventariere in care nu au fost consemnate diferente intre scriptic si faptic, completandu-se si registrul inventar.

In verificarile efectuate de catre auditor care au avut la baza si declaratiile facute de catre conducerea societatii, nu s-au inregistrat diferente. Din discutiile avute cu conducerea a rezultat ca societatea nu detinea nici un fel de active in custodie sau date cu chirie la terti. Conform bilantului contabil, societatea prezinta urmatoarele imobilizari:

Nr crt	Active imobilizate	Valori brute 31.12.2015	Valori nete 31.12.2015	Valori brute 31.12.2016	Amortizare/Provizioane Imobilizari Financiare	Valori nete 31.12.2016
1	Necorporale	986	0	4.602	1.882	2.720
2	Corporale	7.269	0	258.728	8.098	250.630
3	Financiare	41.439.738	41.439.738	41.187.360	0	41.187.360
4	Total	41.447.993	41.439.738	41.450.690	9.980	41.440.710

Imobilizarile corporale sunt inregistrate la costul achizitiei, incluzandu-se totalitatea cheltuielilor efectuate, platite sau de platit, pana la punerea in functiune. Imobilizarile corporale brute sunt in suma de 258.728 lei, fiind amortizate in suma de 8.098 lei.

Imobilizarile corporale sunt prezentate in bilant la valoarea de intrare, iar amortizarea folosita de societate este cea liniara. Duratele de amortizare sunt stabilite in conformitate cu Catalogul privind duratele normate de functionare si clasificare a mijloacelor fixe.

2.4.2. Imobilizari financiare

Imobilizarile financiare ale societatii, sunt de 41.187.360 lei.

Nr crt	Explicatia	Valoarea la 31.12.2015	Valoare 31.12.2016
1	Titluri de participatie la societati in cadrul grupului	2.543.067	2.543.067
2	Imobilizari financiare sub forma intereselor de participare	24.593.115	24.340.737
3	Alte titluri imobilizate	14.303.556	14.303.556
	Total	41.439.738	41.187.360

Societatea si-a mentinut politica de investitii financiare, atat privind titlurile de participare la societatile din cadrul grupului cat si a altor titluri imobilizate, iar la imobilizarile financiare sub forma intereselor de participare s-a inregistrat o diminuare cu 252.378 lei.

Imobilizarile financiare au fost inventariate pe baza certificatelor constatatoare emise de Oficiul National al Registrului Comertului si confirmarilor detinerilor de catre Depozitarul Central SA, Depozitarul SIBEX SA, Registrul Miorita, confirmandu-se urmatoarele detineri la 31.12.2016:

-Floreasca Development SA-1.017.225 actiuni necotate;



- Prodplast SA-5.631.522 actiuni cotate;
- Prodplast Imobiliare SA-24.010.929 actiuni cotate;
- Sif 5-20.971 actiuni cotate;
- European Drinks Complex SA-56.622 actiuni necotate;
- Sanex SA-368 actiuni necotate;
- Ana Hotels SA-554 actiuni necotate;
- Central European Financial Services NV-1 actiune necotata.

Cu ocazia inventarierii, s-a constatat ca au existat aprecieri ale actiunilor detinute de Nord SA la societatile cotate pe BVB, comparativ cu preturile de achizitie a acestora, nefiind necesara constituirea de provizioane.

La finele anului, toate gestiunile au fost inventariate in conformitate cu Legea Contabilitatii nr.82/1991 cu reglementarile si completarile ulterioare si OMF 2861/2009. Din verificarile efectuate prin sondaj a rezultat ca societatea nu detine valori ale caror drepturi si obligatii patrimoniale nu au fost inregistrate in contabilitate conform legii contabilitatii cu modificarile si completarile la zi.

2.4.3.Active circulante

Nr crt	Active circulante	Valoare la 31.12.2015	Valoare la 31.12.2016
1	Stocuri	0	0
2	Creante	13.006.617	1.047.660
3	Investitii financiare pe termen scurt	0	0
4	Casa si conturi la banci	794.217	12.729.871
5	Total	13.800.834	13.777.531

La sfarsitul anului, nu sunt inregistrate stocuri. Creantele sunt in suma de 1.047.660 lei, disponibilitatile banesti de 12.729.871 lei si investitii financiare pe termen scurt de 0 lei.

Creantele inregistrate in contabilitate au la baza operatii patrimoniale privind servicii prestate precum si alte operatiuni efectuate. Facturile emise de societate sunt inregistrate in registrul jurnal, iar documentele verificate prin sondaj au fost reflectate corect in conturile de venituri. S-au trimis si primit scrisori de confirmare si s-a verificat concordanta dintre confirmarile primite si evidentele contabile ale societatii.

Conform prevederilor legale, creantele sunt inregistrate la valoarea nominala iar in bilant sunt prezentate la valoarea neta. Nu au fost inregistrate provizioane pentru deprecierea creantelor, sumele detinute in sold neindeplinind conditiile necesare pentru constituirea acestora, societatea avand certitudinea incasarii acestora

Sumele in valuta aflate in conturi la banci au fost evidentiuate in lei la cursul valutar valabil la data intocmirii bilantului, respectiv 31 decembrie 2016.

Disponibilitatile banesti sunt reprezentate de: numerar in casierie 3.343,70 lei si de disponibilitati la banci in lei si in valuta de 12.726.527,65 lei. Soldul mijloacelor banesti inregistrat in contabilitate corespunde cu extrasele de cont de la banci si registru de casa, pentru ultima zi lucratoare a anului.

Alte creante si datorii:

In contabilitatea avem evidenta datoriilor si creantelor societatii in relatiile acesteia cu furnizorii, clientii, personalul, asigurarile sociale, bugetul statului, debitori si creditori diversi.

Contabilitatea furnizorilor si clientilor, a celorlalte datorii si creante se tine pe categorii, precum si pe fiecare persoana fizica sau juridica in parte. Incasarile si platile au fost facute cu respectarea reglementarilor prevazute de legislatie in domeniul disciplinei financiare .



Din verificarile efectuate prin sondaj de catre auditor, drepturile salariale stabilite conform statului de plata precum si alte obligatii sunt calculate corect. De asemenea, cheltuielile cu asigurarile sociale si impozitul pe venit au fost calculate corect fiind valori curente aferente lunii decembrie .

Salariatii societatii sunt cuprinsi in sistemul public de pensii finantat din fondul de asigurari sociale ce se constituie din contributia societatii si contributia salariatilor potrivit dispozitiilor legale pentru fiecare perioada. Societatea nu finanteaza un sistem propriu de pensii si nu are un plan de beneficii in cazul pensionarii salariatilor sai.

In conformitate cu prevederile legale in vigoare, societatea a depus declaratiile privind obligatiile de plata la bugetul asigurarilor sociale de stat, la fondul asigurarilor de sanatate si alte fonduri.

Impozitele si taxele datorate bugetului de stat au fost corect calculate si virate integral la bugetul de stat la termenele de plata. Fata de bugetul local si bugetul general consolidat de stat, societatea nu inregistreaza plati restante.

Taxa pe valoare adaugata este stabilita pe baza de decont, societatea avand TVA de recuperat de 46.368 lei.

2.4.4.Cheltuieli si venituri inregistrate in avans

Societatea prezinta cheltuieli inregistrate in avans de 1703 lei.

Societatea inregistreaza venituri in avans de 18.848.592 lei, reprezentand valoarea de vanzare a actiunilor Ana Hotels, valoare ce se va inregistra pe veniturile societatii conform contractului incheiat, dupa incasarea transelor stabilite prin contract.

2.4.5.Provizioane pentru riscuri si cheltuieli

In cursul anului, societatea nu a constituit provizioane pentru riscuri si cheltuieli.Provizioanele sunt recunoscute in momentul in care societatea are o obligatie legala sau implicita rezultata din evenimentele trecute,când pentru decontarea obligatiei este necesar o iesire de resurse care incorporeaza beneficii economice si când poate fi facuta o estimare credibila in ceea ce priveste valoare obligatiei.

2.4.6.Impozitare, taxe si probleme legate de fiscalitate

La verificarea efectuata, nu au fost constatate anomalii de natura sa influenteze rezultatele din conturile anuale, societatea respectand prevederile legale in materie de impozite si taxe.

Taxele si impozitele datorate la bugetul de stat si celorlalte organisme, s-au calculat si inregistrat corect si virat cu regularitate.

2.4.7.Capitaluri proprii

Capitalurile proprii cuprind:aporturile de capital, primele de capital, rezervele, rezultatul exercitiului financiar, repartizarea profitului si se prezinta astfel:

Nr. crt	Explicatie	Valori la 31.12.2015	Valori la 31.12.2016
1	Capital social subscris si varsat	22.883.165	22.883.165
	Prime de capital	3.279	3.279
2	Rezerve din reevaluare	0	0
3	Rezerve legale si alte rezerve	9.117.585	9.117.585
4	Profit si pierdere reportat (sold C ct.117)	5.493.756	4.852.384
5	Profit si pierdere (sold C/D ct.121)	-641.372	-572.045
6	Repartizarea profitului	0	0
7	Capitaluri proprii total	36.856.413	36.284.368

In cursul anului, capitalul social nu a inregistrat modificari de valoare.

Rezervele legale si alte rezerve, sunt constituite conform reglementarilor legale in vigoare si au o valoare de 9.117.585 lei.

Pierdere totala a fost de 572.045 lei, din exploatare de 716.237 lei si din activitati financiare profit de 150.250 lei.

Valoarea capitalurilor proprii este mai mica, urmare a diminuarii rezultatului reportat cu pierdere anului 2015.

2.4.8. Contul de profit si pierdere

Cifra de afaceri este de 335.006 lei sub forma veniturilor din activitatea curenta, din care venituri din subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate si venituri din prestari de servicii conexe. Cifra de afaceri este inregistrata la valoarea neta si nu contine TVA.

Veniturile si cheltuielile au fost structurate in contul de profit si pierdere dupa natura lor, respectand principiul conectarii cheltuielilor cu veniturile care au fost generate in respectiva perioada de timp.

Veniturile sunt recunoscute in situatiile financiare la momentul efectuarii tranzactiilor. Cheltuielile aferente veniturilor se recunosc in momentul producerii tranzactiilor sau evenimentelor, cu aplicarea principiului de separare a exercitiilor.

Nr crt	Explicatie	Valoare 31.12.2015	Valoare 31.12.2016
1	Venituri din exploatare	403.609	335.006
2	Cheltuieli din exploatare	838.146	1.051.243
3	Rezultatul din exploatare	-434.537	-716.237
4	Venituri financiare	791.528	1.407.117
5	Cheltuieli financiare	998.363	1.256.867
6	Rezultatul financiar	-206.835	150.250
7	Rezultatul curent al exercitiului	-641.372	565.987
8	Venituri extraordinare	0	0
9	Cheltuieli extraordinare	0	0
10	Rezultatul extraordinar	0	0
11	Total Venituri	1.195.137	1.742.123
12	Total Cheltuieli	1.836.509	2.308.110
13	Rezultatul brut al exercitiului	-641.372	-565.987
14	Impozitul pe profit	0	0
	Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus ct 698	0	6.058
15	Rezultatul net al exercitiului	-641.372	-572.045

Veniturile din exploatare sunt realizate in cea mai mare parte din prestari servicii, chirii si utilitati. Cheltuielile din exploatare cu pondere, sunt cele cu personalul, intretinere si reparatii, chirii si colaboratori.

Cheltuielile financiare sunt din diferentele de curs valutar de 971.702 lei si alte cheltuieli financiare



de 285.165 lei.

Venturile financiare cu pondere de 1.160.130 lei sunt cele din diferente de curs valutar
Rezultatul net al exercitiului este pierdere de 572.045 lei.

2.5. Evenimente ulterioare si continuarea activitatii

Auditorul nu are cunostinta de evenimente ulterioare intocmirii bilantului la 31 decembrie 2016 care ar influenta semnificativ rezultatele si pozitia financiara a societatii sau care ar aduce societatea in situatia de a nu-si putea continua activitatea. Societatea nu intentioneaza si nu exista actualmente motive care sa determine reducerea activitatii sau incetarea acesteia. Acest aspect se bazeaza pe informatiile culese in timpul auditarii inclusiv pe baza declaratiilor conducerii.

S.C. M & E EXPERT SRL
AUDITOR FINANCIAR
TANASESCU MARIA

Data 11.03.2016

